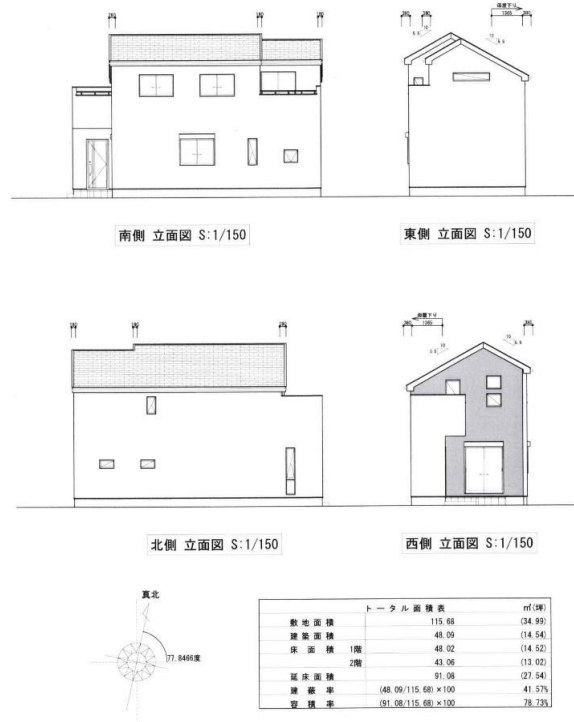
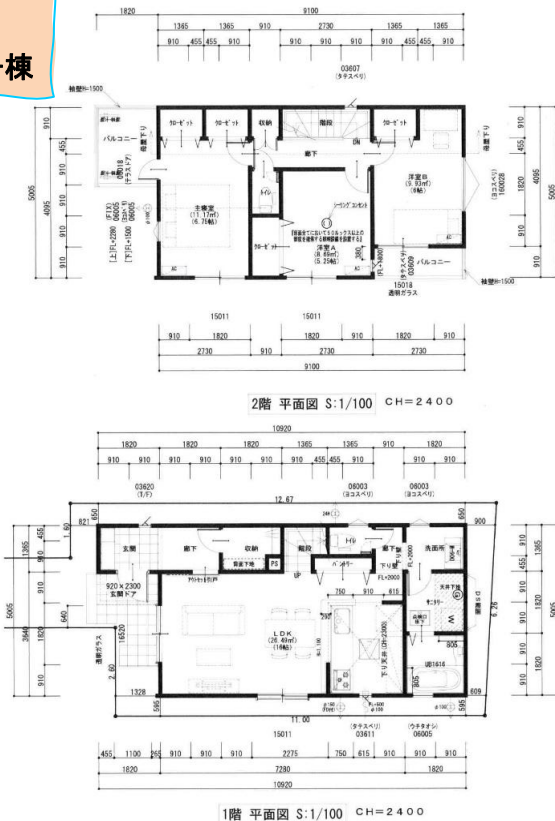


北野町新築 駅徒歩6分

参考プラン
北野町
6期第3号棟



トータル面積表			㎡(㎡)
敷地面積	115.68		(34.90)
建築面積	48.08		(14.54)
1階	48.02		(14.52)
2階	43.06		(13.02)
延床面積	91.08		(27.54)
建築率	(48.08/115.68)×100		41.57%
容積率	(91.08/115.68)×100		78.73%

新築戸建住宅

北野駅

3LDK

4,980 万円 (税込)

八王子市北野町537番6他

(北野町6期第3号棟)

京王線北野駅 徒歩6分

土地面積 公簿 115.29 m² ほか私道面積 無し

建物 構造・規模 木造/サイディング張り 2階建

面積 91.08m²

間取内訳 LDK16帖 洋室3部屋 パントリー

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 第一種住居地域

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

他の制限 第2種高度地区 準防火地域

築年月 令和8年3月完成予定 駐車場 2台分(車種による)

現況 竣工予定12月 引渡日 相談

建築確認 申請中

接道状況 南西 公道幅員約7.9m

設備 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水

バルコニー2カ所 全居室収納あり

備考 図面と現況に相違ある場合には現況優先

会員番号 物件番号

～ライフインフォメーション～ 北野駅まで平らな道です！とっても便利！

・スーパーアルプス(コルモピア・マクドナルド・ダイソー)徒歩6分 ・京王ストアー徒歩6分 ・ファミリーマート北野駅前通り店徒歩4分 クリエイトS・D八王子北野町店徒歩4分 ・由井第一小学校徒歩7分 ・打越中学校徒歩10分 ・八王子市立北野保育園徒歩7分 ・北野天神バス停徒歩2分 ・八王子市役所北野事務所徒歩3分

参考プランにつき、設計段階で変更が生じる場合があります。住宅性能表示の取得等級により変更が生じる場合があります。敷地条件等により変更が生じる場合があります。

物件番号

東京都知事免許 (9) 第 52751 号

〒192-0911 八王子市打越町344-4北野シティプラザ1F

大日不動産企画株式会社

TEL:042-648-8811

FAX:042-648-8813

定休火曜・水曜

【客付会社様へ】

■手数料: 1,709,400円
(3%+6万円+消費税)

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 20251128

物件所在